**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Муниципальное образование

«Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области

 (наименование муниципального образования)

Административный центр:\_\_пос.Смидович\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование населённого пункта)

**по состоянию на 01.10.2018**

|  |
| --- |
| Раздел 1. Контактная информация |
| 1.1 | Адрес администрации муниципального образования (далее МО) | 679150, Еврейская автономная область, Смидовичский район, пос.Смидович, ул.Октябрьская, 8 |
| 1.2 | Глава МО Тел., факс, e-mail | Шупиков Максим Валерьевич, тел/факс. 8 (42632) 3-30-04regsmd@mail.ru |
| 1.3 | Ф.И.О. заместителя главы МО, ответственного за направление финансов, экономики и инвестицийТел., факс, e-mail | Глухов Евгений СеменовичТел. 8(42632)3-30-06факс. 8 (42632) 3-30-04regsmd@mail.ru |
| 1.4 | Указать:- название отдела/управления отвечающего за направление деятельности финансов и инвестиций;Ф.И.О. нач. отдела / управления, конт. тел., e-mail | Управление экономического развитияНачальник управления – Бескаева Татьяна ПетровнаТел. 8 (42632) 2-27-17, econsmid@mail.ru |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатель | ед. изм. | 2017 г. | 2018 г. | 2019 г.ожидаемое |
| Раздел 2. Общие сведения |
| 2.1 | Площадь территории | кв. км | 585674 | 585674  | 585674 |
| 2.2 | Численность населения на конец года, в т. ч.: |  | 24186 | 24431 | 24500 |
| 2.2.1 | трудоспособное | тыс. чел. | 13600 | 13246 | - |
| 2.2.2 | экономически активное | тыс. чел. | 14761 | 15181 | - |
| 2.2.3 | пенсионеры | тыс. чел. | 6280 | 6197 | - |
| 2.4 | Количество безработных | тыс. чел. | 134 | 134 | - |
| 2.5 | Количество дошкольных образовательных учреждений | ед. | 11 | 11 | 11 |
| 2.6 | Количество средних образовательных учреждений | ед. | 10 | 10 | 10 |
| 2.7 | Количество спортивных учреждений | ед. | 2 | 2 | 2 |
| 2.8 | Количество учреждений культуры | ед. | 7 | 7 | 7 |
| 2.9 | Количество ВУЗов, ССУЗов и др. учебных заведений | ед. | 0 | 0 | 0 |
| 2.10 | Количество учреждений здравоохранения | ед. | 2 | 2 | 2 |
| 2.11 | Количество поселений, входящих в МО | ед. | 6 | 6 | 6 |
| 2.12 | Количество населенных пунктов | ед. | 25 | 25 | 25 |
| 2.13 | Удаленность административного центраот г.Хабаровскот г.Биробиджан | км | 109,880,4 | 109,880,4 | 109,880,4 |
| 2.14 | Перечень районов, областей, республик с которыми граничит МО | Смидовичский муниципальный район расположен в восточной части Еврейской автономной области на левобережье р. Амур вдоль Транссибирской железнодорожной магистрали и автодороги Чита-Хабаровск между областным и краевым центрами – городами Биробиджаном и Хабаровском. Граничит с Китайской Народной Республикой, Хабаровским краем, муниципальным образованием «Биробиджанский район» Еврейской автономной области |
| 2.15 | Площадь сельхозугодий, из них: | га | 23678 | 23678 | 23678 |
| 2.15.1 | Пахотные земли | га | 8093 | 8093 | 8500 |
| 2.17 | Лесные угодья | га | 53960 | 53960 | 53960 |
| 2.18 | Водоемы |  |  |  |  |
| 2.18.1 | Реки (протяженность): | км | 13 рек общей протяженностью 550 км |
| 2.18.1.1 | Наименование реки | р.Тунгусска | 89 км[[1]](#footnote-1) |
| 2.18.1.2 | Наименование реки | р.Урми | 69 км[[2]](#footnote-2) |
| 2.18.1.3 | Наименование реки | р.Большой Ин | 129 км[[3]](#footnote-3) |
| 2.18.2 | Озера (количество в шт.) | (зеркальной глади) кв.км | 43 озера общей площадью 17,88 кв.км |

|  |
| --- |
| Раздел 3. Характеристика инфраструктуры |
| 3.1 | Расстояние от административного центра до ближайших аэропортов | км. | Хабаровский Аэропорт 112,8 км |
| 3.2 | Протяженность автодорог – всего с твердым покрытием | км. | 651,733523,818 |
| 3.3 | Расстояние от административного центра до ближайшей ж/д станции | км. | ст.Ин (8422км) находится в административном центреДо ст.Ольгохта – 24 км (8446км -на восток)До ст.Аур – 26 км (8396 км – на запад) |
| 3.4 | Протяженность железных дорог | км. | 170 км |
| 3.5 | Количество железнодорожных станций | ед. | 13 |
| 3.6 | Протяженность нефтепровода | км. | 112,5  |
| 3.7 | Доля газификации населенных пунктов | % | 100% – децентрализованная газификация сжиженным углеводородным газом (СУГ).СУГ в баллонах доступен всем жителям района при условии соблюдения ими определённых технических норм. Отдельные МКД в 5 населённых пунктах получают СУГ централизованно от ГРУ. Реализуется СУГ газоснабжающей организацией области АО «Биробиджаноблгаз». Газоснабжения природным газом в районе нет. |
| 3.8 | Доля жилой площади, охваченной водоснабжением | % | 70 |
| 3.9 | Доля жилой площади, охваченной канализацией | % | 70 |
| 3.10 | Обеспечение телефонной связью, в т. ч.: |  | Проводной - 84%(21 нас.пункт. из 25) |
| 3.10.1 | городской местности | % | 100проводная телефонная связь ПАО «Ростелеком» во всех 4 городских населённых пунктах |
| 3.10.2 | сельской местности | % | 81проводная телефонная связь ПАО «Ростелеком» (в т.ч.таксофон) в 17 сельских населённых пунктах из 21 |
| 3.11 | Доля территории МО, охваченная мобильной телефонной связью | % | 100 |
| 3.12 | Доля территории МО, охваченная сетью Интернет | % | 100 |
| 3.13 | Инфраструктура |  | 2017г. | 2018г. |
| Установленная мощность | Свободная мощность | Наличие | Свободная мощность |
| 3.15.1 | Водоснабжение | м3/сут | 4884,9 | 2675,1 | 4884,9 | 2675,1 |
| 3.16.2 | Канализация | м3/год | 799765,5 | 477734,5 | 799765,5 | 477734,5 |
| 3.17.3 | Теплоснабжение | Ккал/ч | 68,5 | 25,5 | 68,5 | 25,5 |

|  |
| --- |
| Раздел 4. Перечень разведанных месторождений полезных ископаемых: |
| **№** | **Показатель** | **Ед.изм.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г. ожидаемое** |
| 4.1 | Песок | Тыс.м3 | 26918,0 | 28000,0 | - |
| 4.2 | Строительный камень | Тыс.м3 | 2604 | 2700 | - |
| 4.3 | Торф  | Тыс.тонн | 4728,0 | 4728,0 | - |
| 4.4 | Песчано-гравийная смесь | Тыс.м3 | 5610,0 | 6000,0 | - |
| 4.5. | Глина | Тыс.м3 | 9119,0 | 9300,0 | - |
| Раздел 5. Характеристика экономического и социального развития |
| 5.1 | Объем отгруженных товаров собственного производства | млн. руб. | 356,2 | 512,9 | 600,0 |
| 5.2 | Объем производствасельскохозяйственнойпродукции | млн. руб. | 1025,5 | 1110,0 | 1120,0 |
| 5.3 | Объем розничного товарооборота | млн. руб. | 66,5 | 61,5 | 61,5 |
| 5.4 | Объем привлеченных инвестиций в основной капитал  | млн. руб. | 311,01 | 110,14 | - |
| 5.5 | Объем инвестиций по источникам финансирования всего: | млн. руб. | 311,01 | 110,14 | - |
| 5.5.1 | Собственные средства предприятий | млн. руб. | 54,03 | 128,05 | - |
| 5.5.2 | Бюджетные средства | млн. руб. | 94,28 | 0,28 | - |
| 5.5.3 | Привлеченные средстваиз них кредитных банков | млн. руб. | 162,7 | 36,0 | - |
| 5.6 | Денежные доходы в расчете на душу населения | руб. на 1 чел. в месяц | 27970,8 | 22 791,5 | - |
| 5.7 | Количество средних и крупных предприятий | ед. | 384 | 382 | 382 |
| 5.8 | Количество малых предприятий | ед. | 20 | 20 | 20 |
| 5.9 | Количество ИП | ед. | 409 | 432 | 440 |
| 5.10 | Среднемесячная начисленная заработная плата | руб. | 36795,4 | 42948,2 | - |
| 5.11 | Всего поступлений по налоговым платежам и другим доходам - консолидированный бюджет МО | млн. руб. | 607,7 | 458,2 | - |
| 5.12 | Собственные доходы бюджета (без трансфертов из областного бюджета) | млн. руб. | 152,5 | 107,3 | - |
| Раздел 6.Структура хозяйственного комплекса |
| 6.1 | Количество предприятий промышленности, т. ч.: | ед. |  |  |  |
| 6.1.1 | Обрабатывающие производства | ед. | 17 | 28 | 28 |
| 6.1.2 | Производство и распределение электроэнергии[[4]](#footnote-4) | ед. | 2 | 2 | 2 |
| 6.1.3 | Газа[[5]](#footnote-5) | ед. | 1 | 1 | 1 |
| 6.1.4 | Воды | ед. | 3 | 3 | 3 |
| 6.1.5 | Добыча полезных ископаемых | ед. | 2 | 2 | 2 |
| 6.2 | Количество сельскохозяйственных предприятий, в т. ч. | ед. | 4 | 4 | 4 |
| 6.2.1 | животноводство | ед. | 2 | 2 | 2 |
| 6.2.2 | растениеводство | ед. | 2 | 2 | 2 |
| 6.3 | Количество крестьянско- фермерских хозяйств в т. ч. | ед. | 11 | 11 | 11 |
| 6.3.1 | животноводческих | ед. | 2 | 2 | 2 |
| 6.3.2 | растениеводческих | ед. | 9 | 9 | 9 |
| 6.4 | Количество дорожных организаций | ед. | 1 | 1 | 1 |
| 6.5 | Количество строительных организаций | ед. | 15 | 25 | 25 |
| Раздел 7. Объем сельскохозяйственного производства: |
| 7.1 | Молоко | тыс. тонн | 1,72 | 1,8 | 1,9 |
| 7.2 | Мясо | тыс. тонн | 0,8 | 0,82 | 0,85 |
| 7.3 | Яйцо | млн. шт. | 1,13 | 1,16 | 1,2 |
| 7.4 | Зерно | тыс. тонн | 1,8 | 1,25 | 1,3 |
| 7.5 | Овощи | тыс. тонн | 6,4 | 6,4 | 6,6 |
| 7.6 | Картофель | тыс. тонн | 23,8 | 20,9 | 21,5 |
| 7.7 | Соя | тыс. тонн | 8,2 | 8,2 | 8,4 |
| 7.8 | Бахча | тыс. тонн | 0,5 | 0,5 | 0,6 |
| 8. Инвестиционная политика: создание наиболее привлекательных условий инвестирования в развитие местного производства и социальной инфраструктуры |
| **8.1. Перечень местных нормативно-правовых актов регулирующих предпринимательскую и инвестиционную деятельность** |
| 1. Постановление администрации муниципального образования "Смидовичский муниципальный район" ЕАО от 28.07.2015 № 1105 "Об утверждении муниципальной Программы "Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования "Смидовичский муниципальный район" на 2015 - 2019 годы" |
| 2. Решение Собрания депутатов от 28.04.2016 № 26 « Об утверждении порядка участия муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области в реализации проекта муниципально-частного партнерства». |
| 3. Постановление администрации муниципального района от 21.02.2012 № 286 «О создании комиссии по реализации инвестиционных проектов на территории Смидовичского муниципального района». |
| 4. Постановление администрации муниципального района от 17.04.2018 № 235 «Об утверждении порядка заключения специальных инвестиционных контрактов муниципальным образованием «Смидовичский муниципальный район». |
| 5. Постановление администрации муниципального района от 17.04.2018 № 229 «Об утверждении Правил проведения проверки проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Смидовичского муниципального района, направляемых на капитальные вложения». |
| 6. Постановление администрации муниципального района от 23.05.2018 № 281 «Об исполнении постановления администрации муниципального района от 17.04.2018 № 229 «Об утверждении Правил проведения проверки проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Смидовичского муниципального района, направляемых на капитальные вложения». |
| 7. Постановление администрации муниципального района от 23.05.2018 № 282 «Об утверждении Порядка сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования «Смидовичский муниципальный район», по принципу «одного окна». |
| 8. Постановление администрации муниципального района от 01.06.2018 № 293 «Об утверждении методики оценки эффективности использования средств бюджета Смидовичского муниципального района, направляемых на капитальные вложения» |
| В целях повышения качества и доступности предоставления муниципальных услуг, совершенствования процедур предоставления услуг для субъектов малого бизнеса и потенциальным инвесторам в администрации разработаны административные регламенты: [- осуществление муниципального земельного контроля на территории Смидовичского муниципального района](https://www.xn--d1ahlt.xn--p1ai/gosserv/files/reglamenti/post_43.docx);[- предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) использование, земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и земельного участка из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, в пределах своей компетенции, утвержденный постановлением администрации муниципального района от 12.04.2016 года № 143](https://www.xn--d1ahlt.xn--p1ai/gosserv/files/reglamenti/post_721.docx); - предоставление гражданам в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, площадью, не превышающей одного гектара, утвержденный постановлением администрации муниципального района от 08.11.2016 года № 435;[- осуществление муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Смидовичского муниципального района](https://www.xn--d1ahlt.xn--p1ai/gosserv/files/reglamenti/post_257.doc); - регистрация поступивших уведомлений о начале добычи общераспространенных полезных ископаемых, добычи подземных вод, строительства подземных сооружений, устройства и эксплуатации бытовых колодцев и скважин собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков; - предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду», утвержденный постановлением администрации муниципального района от 16.05.2016;- прием и рассмотрение ходатайства о переводе земель или земельных участков в составе земель из одной категории в другую в пределах своей компетенции, утвержденный постановлением администрации муниципального района от 24.02.2016 № 76; - принятие документов, а также выдача решений о переводе или отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое;- подготовка и выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства; - предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, и земельного участка из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, в пределах своей компетенции; |
| - предоставление в аренду (собственность) муниципального имущества;- прием и рассмотрение ходатайства о переводе земель или земельных участков в составе земель из одной категории в другую в пределах своей компетенции; - выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций; - выдача специального разрешения для осуществления движения по автомобильным дорогам местного значения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства;- выдача градостроительного плана; - подготовка и выдача разрешений на строительство;- прием заявлений и выдача документов о согласовании проектов границ земельных участков;- информационное обеспечение юридических и физических лиц в соответствии с их обращениями (запросами). |
| **8.2.Существующие формы муниципальной поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности по приоритетным направлениям**1. Предоставление на условиях долгосрочной аренды субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в виде передачи во владение и (или) в пользование муниципального имущества на возмездной основе.2. Оказание помощи субъектам малого и среднего предпринимательства в разработке бизнес-планов и других необходимых документов для создания предприятий по приоритетным направлениям деятельности муниципального района.3. Оказание содействия предприятиям малого бизнеса в развитии различных сфер деятельности:- проведение конкурса инновационных проектов для Смидовичского муниципального района4. Организационная работа по созданию предприятий по приоритетным направлениям:- производство, закуп, переработка и реализация продукции;- придорожный сервис;- туристический бизнес;- бытовое обслуживание5. Оказание консультационных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства по вопросам организации и ведения предпринимательской деятельности6. Предоставление государственной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Смидовичского муниципального района:- гранты на открытие собственного дела;- компенсация части затрат на модернизацию действующих производств. 7. Организация участия субъектов малого бизнеса в проводимых районных, областных и межрегиональных выставках-ярмарках8. Проведение конкурса "Лучший предприниматель года"9. Проведение конкурса на лучшее комплексное благоустройство прилегающих территорий, оформление фасадов и наружной рекламы предприятий малого бизнеса.10. Оказание содействия субъектам малого бизнеса в профессиональном обучении основам предпринимательства и профессиям, предполагающим самозанятость. |
| 8.3 | Перечень приоритетных направлений инвестирования  | - производство и переработка сельхозпродукции - туризм для организации досуга и отдыха,  - расширение видов бытового обслуживания |
| 8.4 | Паспорта инвестиционных площадок | прилагаются |

1. Протяженность в пределах района [↑](#footnote-ref-1)
2. Протяженность в пределах района [↑](#footnote-ref-2)
3. Протяженность в пределах района [↑](#footnote-ref-3)
4. Самостоятельных предприятий в районе нет. Представители электросетевых предприятий – 2:Смидовичский РЭС филиала «ЭС ЕАО» АО «ДРСК»; Хабаровская дистанция электроснабжения ДВЖД [↑](#footnote-ref-4)
5. Реализация газа осуществляется 2 участками АО «Биробиджан-облгаз» (в п.Смидович и п.Николаевка) [↑](#footnote-ref-5)